

(All. 2)

Documentazione:

- 1) **numero di fax** (facoltativo)
- 2) **Titolo di proprietà** o di altri diritti reali per i lavori su manufatti di proprietà di Amministrazioni Pubbliche
- 3) **Delibera di approvazione** dei lavori per i quali si chiede la compatibilità.
- 4) **Autocertificazione del proprietario** sulla esistenza o inesistenza di richiesta di sanatoria ai sensi della Legge 326/2004 in merito allo stesso abuso.
- 5) **Autodichiarazione** sull'esistenza o inesistenza di procedimenti penali in corso in merito all'abuso in questione.
- 6) **Normativa paesistica** estratto delle tavole E/1 e E/3 del P.T.P. con localizzazione puntiforme e relativa normativa o delle tavole A (Sistemi ed ambiti del paesaggio), B (beni paesaggistici) e C (Beni del Patrimonio naturale e culturale e azioni strategiche del PTPR) del PTPR adottato con DRG 556 del 25 luglio 2007.
- 7) **Normativa urbanistica** estratto tavola PRG o PdiF e relativa normativa. Eventuale stralcio P.P. o altro Piano Attuativo con N.T.A. e legenda. (In tal caso occorre allegare fotocopia della delibera di G.R. di approvazione ai sensi della Legge 1497/39). In assenza di PRG stralcio perimetrazione ai sensi art. 18 L. 22/10/1971 n. 865.
- 8) **Elaborato grafico** che contenga pianta, sezione e prospetti a scala non superiore a 1:100 dello stato ante e post operam, planimetria catastale ed **individuazione** sulla Carta Tecnica regionale a scala 1:10.000.
- 9) **Attestazione della Regolarità dell'esistente:** devono essere riportate precedenti autorizzazioni e/o precedenti pareri paesistici, nonché le precedenti C.E. e/o C.E. in sanatoria.
- 10) **Relazione tecnica** contenente le seguenti informazioni: carattere dell'intervento (se temporaneo o permanente); destinazione d'uso del manufatto esistente o dell'area interessata; uso attuale del suolo; contesto paesaggistico dell'intervento e/o dell'opera; morfologia del contesto paesaggistico; estremi del provvedimento ministeriale o regionale di notevole interesse pubblico del vincolo per immobili o aree dichiarate di notevole interesse pubblico (art. 136 - 141 - 157 D.Lgs. 42/04); presenza di aree tutelate per legge (art. 142 del D.Lgs. 42/04); descrizione sintetica dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera (dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.); effetti conseguenti alla realizzazione dell'opera; mitigazione dell'impatto

dell'intervento.

- 11) **Dichiarazione asseverata** con allegato computo metrico relativo al costo della rimessione in pristino dell'opera applicando i prezzi desunti dal "Tariffario Regionale per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche" aggiornato con DGR 195 del 20.03.2007.
- 12) **Documentazione attestante** l'incremento del valore dell'immobile calcolato secondo i criteri validi per l'I.C.I, ovvero una dichiarazione asseverata da un tecnico dalla quale risulti che l'esecuzione di lavori non ha comportato un incremento del valore dell'immobile (calcolato secondo i criteri validi per l'I.C.I).
- 13) **Documentazione fotografica.**