



COMUNE DI CIVITA CASTELLANA

Provincia di Viterbo

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Tel: 0761/590224 e-mail: entrate1@comune.civitacastellana.vt.it

Pec: comune.civitacastellana@legalmail.it

IMU – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI NOTORIETA' PER LA RIDUZIONE IMU PER INAGIBILITA' O INABITABILITA' ED EFFETTIVO NON UTILIZZO.

ai sensi art. 1, comma 747, lettera b), legge n. 160/2019, e dell'art.10 del vigente Regolamento per l'applicazione della Imposta Municipale Propria – IMU (approvato con Deliberazione C.C. n.17 del 29/10/2020), al fine di ottenere la **riduzione della base imponibile al 50% per inagibilita' o inabitabilita' ed effettivo non utilizzo.**

Il/la sottoscritto/a _____
C. F. _____ nato/a a _____ il _____
Residente a _____ Prov. _____ Via n. _____
Tel./cell. _____ indirizzo e-mail _____

consapevole della responsabilità penale prevista dalla legge in caso di false dichiarazioni

Dichiara

(ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

di essere * _____ per la quota del _____ % del/i seguente/i

immobile/i ubicato nel Comune di Civita Castellana via/corso/piazza _____

civico n° _____ interno _____ così censito/i al catasto dei fabbricati:

Foglio _____ Numero _____ Subalterno/i _____

Foglio _____ Numero _____ Subalterno/i _____

Foglio _____ Numero _____ Subalterno/i _____

e che il suddetto immobile

è classificato

non è classificato

- di interesse storico o artistico ai sensi dell'articolo 10, del codice di cui al D. Lgs. n° 42/2004. Nel caso l'immobile rivesta la qualifica di interesse storico o artistico occorre allegare copia del Decreto Ministeriale alla presente dichiarazione.

* Riportare il diritto reale in capo al dichiarante (proprietario, usufruttuario, titolare del diritto d'uso o abitazione, locatario finanziario, concessionario di aree demaniali).

Piazza G. Matteotti n. 3 – 01033 Civita Castellana (VT) – Partita I.V.A. : 00065540569

Email: uff.finanziari@comune.civitacastellana.vt.it

Pec: comune.civitacastellana@legalmail.it



COMUNE DI CIVITA CASTELLANA

Provincia di Viterbo

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Tel: 0761/590224 e-mail: entrate1@comune.civitacastellana.vt.it

Pec: comune.civitacastellana@legalmail.it

Dichiara, altresì, la sussistenza, per i fabbricati sopra elencati, delle condizioni di inagibilità o inabitabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi dell'art. 1, comma 747, lettera b), legge n. 160/2019 e dell'art. 10 del vigente Regolamento Comunale in materia di IMU, comprovata dalla dichiarazione di inagibilità o inabitabilità, che attesta quanto sopra, redatta e sottoscritta dal tecnico a ciò abilitato e che si allega in originale alla presente dichiarazione.

Ai fini dell'ottenimento della riduzione della base imponibile e della verifica della veridicità di quanto dichiarato, il dichiarante si rende sin d'ora disponibile a consentire l'accesso ai fabbricati oggetto di dichiarazione da parte del personale tecnico del Comune qualora ne venga fatta richiesta.

Nei fabbricati oggetto di dichiarazione non sono in corso interventi di recupero edilizio ai sensi dell'art. 3, lettere c), d) ed f), D.P.R. n. 380/2001 (e successive modifiche ed integrazioni) che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile, senza alcuna riduzione (art. 1, comma 746, legge n. 160/2019).

Le condizioni di inagibilità o inabitabilità e non utilizzo ai fini dell'ottenimento della riduzione al 50% della base imponibile IMU decorrono dalla data odierna di sottoscrizione della presente dichiarazione sostitutiva.

Allegati:

- ▶ Copia del documento di riconoscimento in corso di validità.
- ▶ Originale della dichiarazione di inagibilità o inabitabilità redatta e sottoscritta dal tecnico abilitato.

_____, li _____

Il/la dichiarante _____

Piazza G. Matteotti n. 3 – 01033 Civita Castellana (VT) – Partita I.V.A. : 00065540569

Email: uff.finanziari@comune.civitacastellana.vt.it

Pec: comune.civitacastellana@legalmail.it